

# CI1 - Certificado de existencia o inexistencia de gravamen

## Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Estado de Campeche

En respuesta a la solicitud recibida en esta oficina el día 14/11/2023 acompañado del recibo 17633806.  
CERTIFICO que el inmueble inscrito en:

<b>Folio Real Electrónico:</b>	<b>10263</b>
--------------------------------	--------------

A favor de:

Nombre	Nuda	Usufructo
EMILIO [REDACTED]	100	100

FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO OJO DE AGUA, CARRETERA-CAYAL-ETZNA, DESDE HOY SE DENOMINARA SAN AMILIO, CAMPECHE, CAMPECHE.

NUMERO DE CUENTA CATASTRAL: NO CONSTA, USO DE SUELO: RUSTICO

Con las medidas y colindancias siguientes:

PARTIENDO DE LA MOJONERA NORESTE DEL PREDIO LIMITE CON CARRETERA CAYAL Y PREDIO LA LIBERTAD AL SUR 18°30'E Y DISTANCIA DE 1180.00 MTS EN COLINDANCIA CON PREDIO LA LIBERTAD DE NORMA G. FLORES ALTAMIRANO, AL SUR 62°44'50"W Y DISTANCIA DE 1175.00 MTS EN COLINDANCIA CON PREDIO OJO DE AGUA, AL N1°10'E CON 1000.00 MTS COLINDANDO CON PREDIO NOH-YAX-CHE Y AL N44°40'50" ESTE CON 924.70 MTS COLINDANDO CON CARRETERA CAYAL-ETZNA, EN CERRANDOSE UN POLIGONO IRREGULAR CON UNA SUPERFICIE DE 100 HECTAREAS, 25 AREAS, 90 CENTIAREAS.

NO REPORTA GRAVAMEN ALGUNO NI TIENE RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD

A pedimento de parte interesada y con apoyo en el artículo 2895 del Código Civil del Estado y en el artículo 85 del Reglamento de las oficinas del Registro Público de la Propiedad en el Estado de Campeche ambos en vigor, expido esta CERTIFICACION en la ciudad y puerto de San Francisco de Campeche el día 14/11/2023

**MTRO. LUIS FERNANDO MEX AVILA, DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL ESTADO DE CAMPECHE**

DOCUMENTO SUSCRITO MEDIANTE EL USO DEL CERTIFICADO eFIRMA, CON BASE AL CONVENIO DE COLABORACION SUSCRITO ENTRE EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE Y EL SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA (SAT) DE FECHA 3 DE DICIEMBRE DE 2015, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 1, 2, 3, 6, 11 Y 27 FRACCION V DE LA LEY DE FIRMA ELECTRONICA AVANZADA Y USO DE MEDIOS ELECTRONICOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, Y LA CIRCULAR SAIG04/SSIG/DTI/001/2020 PUBLICADA EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 24 DE MARZO DEL AÑO 2020.

Control: 451347 - 19 - 1 - VANESSA CORAZON SANTOS

Verificación de información registral  
Escaneando el código QR



## Coordinación de Estrategia Digital y Conectividad

Folio :

10263\_11

## Acuse

## Datos generales

Nombre documento: 00010263\_0114112023000190001\_Firmado.pdf

Identificador: 24988

Cadena original: ||10263\_11|20|451347|2023-11-14T09:56:10|Certificado de gravamen|1017|3490404f9f81b62b3f62b19740f62bb59a036c7f|LUIS FERNANDO MEX AVILA|MEAL950930LR6|DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL ESTADO DE CAMPECHE||

**IMPORTANTE:** Este documento es una representación impresa de un documento firmado electrónicamente.

Fecha de firmas	Cargo	Nombre	RFC
2023-11-21T10:42:06	DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL ESTADO DE CAMPECHE	LUIS FERNANDO MEX AVILA	MEAL950930LR6

## Medio de autenticación

## Número de certificado

00001000000516354481

## Medio de autenticación

fpMPScrVOyHdCzQw84tsbUslZmDdf9kFwwa+hhvTfxVGBcE/jyp9F5jR0kcVRww66keZfJ39hEJanCy93i2vxc8KiDJNoQkc+EWnWDfpMXFUGFpTe3ZjM7hu9nCQDJc1AEUvkJU5r51uUOyZh6tMOs00DuZ4yQhRlr9/HmgbQvnJAU70fHDVaqcg9w0g4tRi4OXe5lxFnVlulLjv8Kv67TXxc3ifhY7f2dmJk3H6o0JAH4JSaAzK2SPBx1YK+QJkgw7qh21aRqzCeoi5/YLymkxvyk0CqObROrLrEPD1vT+kQzSe/0TzsP4c+qPFvmTqsSg470bNCVrMQQpVH Ha8g==

**Gobierno del Estado de Campeche 2021-2027. ©**

Calle 8 num. 149 entre 61 y 63 Col. Centro.

C.P.:24000

San Francisco de Campeche, Camp.

Tel. Conmutador. (981)8119200

